



MEDLEMSINFORMATION JANUARI 2019 NR 1

VI TACKAR

Om någon undrar hur det går till att det varje jul så står en julgran eller ljusstake nere i våra trappuppgångar! Monica Borg, Yvonne Lönn, Britten Varg/Andersson och Berit Ferm är de som ser till att de kommer dit samt även tar bort dem när julen är över. Styrelsen och alla boende tackar och bockar!

MOTIONER TILL FÖRENINGSTÄMMAN

Vi vill ha in motioner från våra medlemmar senast fredag den 15 februari. Motioner kan lämnas digitalt eller per brev fram till den 1 februari. Brev kan läggas i brevlådan i cykelförrådet på gården.

FÖRENINGSTÄMMAN

Årsstämmen är den 25 april kl. 18.30 i Taubeskolan. Kallelse kommer senare.

HISSRENOVERINGARNA

Arbetet fortlöper enligt lagt schema för hissrenoveringarna. Hissen är avstängd för renovering följande tider:
Styrgången 7: 21 januari till 1 februari. Manövergången 3: 4 februari till 15 februari. Aktuell information finns nu i trapphusen. Entreprenadbesiktning av hissarna kommer att ske i vecka 9.

GÅRDSARBETE

In till cykelgaraget på gården kommer grus att ersättas av en ny plattgång. Vi återanvänder gruset genom att lägga det vid sandlådan där det tidigare varit ett trädäck.

SPOLNING AV VÅRA AVLOPP

I början av mars är det planerat att avloppen i våra lägenheter skall spolas. Då blir det en hel del arbete med nyckelhantering eller om du då väljer att vara hemma och öppna för de som skall utföra arbetet. Exakta datum kommer att meddelas senare.

ORDNINGSFRÅGOR

Till Brf Maskinkajens medlemswebb inkommer det ofta klagomål på diverse beteenden i föreningens fastighet. Styrelsen ser gärna att ordningsfrågor som berör några få medlemmar helst löses av de berörda medlemmarna själva! Några allmänna frågor kan dock nämnas:

Husdjur: Brf Maskinkajen har inget att erinra mot att vi har husdjur i våra lägenheter. Dock måste vi se till att det inte blir en olägenhet för de kringboende, såsom katthår i trapphus och hiss, skällande hundar nattetid samt dålig lukt i trappuppgångarna. Vi har flera medlemmar som är allergiska mot pälsdjur!

Soprummet: När vi slänger våra sopor i nedkastluckorna så händer det ibland att vissa sopor hamnar utanför på soprumsgolvet! För detta ändamål har föreningen ställt en sopkvast och sopskyffel i soprummet. Använd den!

SKALL DU FLYTTA, FLYTTA IN ELLER RENOVERA?

Om Du hör av dig till GUAB tfn 031-51 52 40, eller mejla info@guab.se vid av- eller inflyttning och vid lägenhetsrenovering, hjälper dom till med att sätta upp skydd i hissarna och på golven. Då skadar vi inte alla fina trädetaljer.

RABATTER FÖR OSS BOENDE I BRF MASKINKAJEN:

HOTELL11, Quality Hotel, ger rabatt om vi får väntade gäster! Rabatten gäller endast när man ringer eller mailar en bokningsförfrågan. Gäller endast vid beställning innan vistelsen.

LÄNSFÖRSÄKRINGAR Bästa pris på hemförsäkring får du om du kontaktar Erik Björklund, 031-63 81 93, erik.bjorklund@lansforsakringar.se. Hela försäkringsbrevet om bostadsrättstillägget hittar du på vår hemsida.

FLUGGER FÄRG ger oss rabatt som gäller i alla Fluggers butiker i Göteborg.
I alla fallen uppge Brf Maskinkajen.

OM NÅGOT HÄNDER:

GUAB – vår fastighetsskötare

Vid skador i lägenhet/lokaler: fastighet Vardagar kl. 07.00 – 16.00: Mejla info@guab.se

GUAB 031-51 52 40

OM DET BLIR STOPP I SOPNEDKASTEN; Använd soprummet på andra sidan av gården. Ställ inga sopor på golvet. Ring eller mejla och gör en felanmälan.

Kvällstid och helger: **APS 031-761 00 30**

Viktigt! Används mycket restriktivt, enbart vid fara för fastigheten eller annan allvarlig olägenhet.

Problem med hissarna: **Vinga Hiss**, 031-776 57 01

Om inte situationen kräver det. Undvik felanmälan kvällar och helger.

Mer information finns på www.brfmaskinkajen.se